

Da "Trolisrls Posta Certificata" <trolisrls2020@pec.it>
A "segreteria@pec.porto.ancona.it" <segreteria@pec.porto.ancona.it>
Data martedì 23 febbraio 2021 - 22:32

ARR-002619-24_02_2021

Presentazione di domanda concorrente a Avviso pubblico - istanza di rilascio concessione demaniale manufatto mq 97,50 sito al Porto di San Benedetto del Tr.

In riferimento ad Avviso pubblico - istanza di rilascio concessione demaniale marittima manufatto mq 97,50 - Ascolani Raffaella S.r.l. e Zambuchini Barbara - Porto di San Benedetto del Tronto (data di pubblicazione 27/01/21)

Si trasmette la domanda di primo rilascio di concessione demaniale della ditta TROLI SRLS rappresentata dal legale rappresentante/socio unico TROLI MANUEL, allo scopo di stoccaggio e vendita all'ingrosso di prodotti ittici.

In allegato Domanda di primo rilascio di concessione demaniale, completa di Dichiarazione sostitutiva certificato camerale, Dichiarazione di impegno alla realizzazione degli interventi di consolidamento del manufatto, Autocertificazione antimafia, Planimetria per l'individuazione del manufatto come da allegato del Bando, documenti del legale rappresentante (che riallego in formato jpeg perché poco leggibili)

Resto a disposizione per eventuali integrazioni.

In fede

Manuel Trolis

Inviato da [Posta](#) per Windows 10

A D S P	
MARE ADRIATICO CENTRALE	
Presidente	<input type="checkbox"/>
Segretario Generale	<input type="checkbox"/>
Ufficio Sviluppo Prom. e Stat.	<input type="checkbox"/>
Direzione AA.GG.	<input type="checkbox"/>
Sett. Legale e App.	<input type="checkbox"/>
Direzione Tecnica	<input type="checkbox"/>
Sett. Informatico	<input type="checkbox"/>
Direzione Amministrativa	<input type="checkbox"/>
Direzione Demanio	<input checked="" type="checkbox"/>
Ufficio Security	<input type="checkbox"/>
Protocollo Riservato	<input type="checkbox"/>

Allegato(i)

TROLI SRLS_Domanda di primo rilascio concessione demaniale_mq 97,50.pdf (2499 KB)
inCollage_20201214_160355978.jpg (2139 KB)

**Modello Istanza di primo rilascio concessione demaniale marittima
art. 1 – Regolamento Amministrazione Demanio - Ordinanza n. 74 del 02/10/2020**



All' Autorità di Sistema Portuale
Del Mare Adriatico Centrale
Molo Santa Maria - Ancona

Oggetto: Domanda di primo rilascio di concessione demaniale marittima per una durata inferiore/superiore al quadriennio e per atto formale (art. 36 Cod. Nav.)

Il sottoscritto Trolì Manuel nato a San Benedetto del Tronto il 18/01/1985 in qualità di legale rappresentante della società TROLI SRLS Semplicata con sede in San Benedetto del Tronto Prov. AP via della Liberazione, 57 codice fiscale 02434380446 partita iva 02434380446

Recapiti:

Cell 3298561104
Mail trolisrl@hotmail.com
Pec trolisrls2020@pec.it

CHIEDE

Il primo rilascio della concessione demaniale ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. per la durata di n. 48 mesi (barrare il dato opportuno), a decorrere dal ___/___/___ dell'area demaniale di complessivi mq. 97,50 situata nel porto di San Benedetto del Tronto zona portuale, Via Marco Polo - Vasco de Gama, catastalmente individuata al Foglio n. 5 particella 566 , allo scopo di stoccaggio e vendita all'ingrosso di prodotti ittici

il tutto così suddiviso:

Tipologia	mq. / mc.	Destinazione d'uso
Area scoperta		
Specchio acqueo		
Pertinenze demaniali	97,50	
Area sedime impianti di facile rimozione		
Volumetria impianti di facile rimozione		
Area sedime impianti di difficile rimozione		
Volumetria impianti di difficile rimozione		
Altro:		

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di legge per l'ottenimento di concessioni di beni pubblici ivi compresa la regolare posizione nei confronti della normativa antimafia (art. 1 punto 2) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020);
- di impegnarsi ad ottemperare alle norme di cui al DPR n. 151/2011 e in generale alle norme di prevenzione incendi, ove applicabili, tenuto conto della tipologia dei prodotti stoccati, della natura delle attività svolte, della situazione attuale dei locali (art. 1 punto 15) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020);
- di impegnarsi a costituire e presentare (art. 1 punto 18) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020):
 - cauzione, di importo pari a almeno due annualità di canone, in numerario o a mezzo fidejussione bancaria, o polizza assicurativa fidejussoria, a garanzia del pagamento dei

canoni demaniali, e di eventuali penali e/o interessi di mora, e comunque dell'adempimento di tutti gli obblighi derivanti dalla concessione, nonché a tutela dell'integrità del bene demaniale e della sua riconsegna in pristino stato. In caso di prestazione della cauzione con fidejussione bancaria o polizza fidejussoria, espresso impegno a provvedere, in caso di revoca o mancato rinnovo della stessa, alla costituzione - a pena di decadenza della concessione - della cauzione in numerario o in Titoli dello Stato o garantiti dallo Stato;

- ove prevista dal Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020: polizza assicurativa per incendio, fulmine, scoppio delle pertinenze demaniali o comunque dei beni su di esse insistenti, compresa la partita "ricorso terzi", con massimali che saranno stabiliti dalla Autorità, e con vincolo a favore della stessa;
- assicurazione RCT – RCO dell'importo che sarà stabilito dall'Autorità e comunque non inferiore a euro 1.000.000,00 o nel caso di concessione per finalità di cui all'art 14 lett c) e d)¹ assicurazione RCT – RCO dell'importo che sarà stabilito dall'Autorità e comunque non inferiore a euro 500.000,00

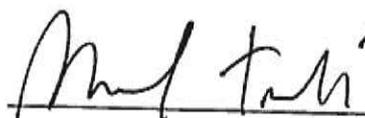
Allega la seguente documentazione richiesta all'art. 1 dell'Ordinanza n. 74 del 02/10/2020 per il rilascio di una concessione demaniale nel porto di San Benedetto del Tronto:

- dichiarazione sostitutiva del certificato Camerale relativo alla società e contenente l'indicazione delle cariche sociali. In caso di modifica di titolarità dell'impresa ovvero nella compagine del Consiglio di amministrazione o collegio sindacale, sarà cura del sottoscritto fornire immediatamente alla AdSP il nominativo dei nuovi titolari/amministratori/sindaci, con le medesime indicazioni e dichiarazioni di cui sopra (all. A);
- autocertificazione antimafia o documentazione equipollente (allegato C);
- copia fotostatica del documento di riconoscimento del legale rappresentante e/o di tutti i soggetti che hanno rilasciato dichiarazioni.
- n. 5 copie della planimetria dell'area interessata, in scala adeguata, a firma di tecnico abilitato (art. 1 punto 7) del Regolamento Amministrazione Demanio – Ordinanza n. 74/2020);
- asseverazione del tecnico progettista in ordine alla rispondenza dell'intervento e degli usi prospettati alle disposizioni di cui al vigente Piano Regolatore Portuale e agli altri strumenti urbanistici;
- dichiarazione di tecnico abilitato circa la assoggettabilità o meno delle attività che si intende svolgere alle disposizioni di cui al DPR n. 151/2011 e in generale alle norme di prevenzione incendi
- Modello SID D1

L'istante si impegna espressamente a presentare ulteriore documentazione su richiesta dell'Autorità e nei tempi da essa stabiliti.

San Benedetto del Tr. 23/02/2021

Il Richiedente



¹ c) le concessioni di carattere turistico-ricreativo, quelle per la nautica da diporto (porti turistici), e quelle assentite a Società Sportive dilettantistiche senza scopo di lucro, affiliate a Federazioni Nazionali Sportive, per le quali si applica il disposto dell'art. 03 della L. 494/1993 così come modificato con L.27.12.2006, n. 296.

d) le concessioni assentite ad Enti Pubblici, Comuni, loro Consorzi, nonché Enti e Associazione private, relativamente ad assentimenti per fini di pubblico interesse, di beneficenza ed assistenza, per le parti strettamente necessarie al raggiungimento degli scopi di istituto e sempre che non vi sia alcun compenso economico per l'uso del bene, per le quali si provvede ai sensi della lettera 1) del 2° comma dell'art.3 della Legge 494/93 (un decimo del canone previsto dalla normativa nazionale);

ALLEGATO A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CERTIFICATO CAMERALE
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA di certificato di iscrizione dell'impresa presso la camera di commercio,
industria e artigianato

AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 N. 445 E S.M.I.

E

DICHIARAZIONE SOGGETTI Art. 85 D.lgs N. 159/2011

Il/la sottoscritto/a		TROLI MANUEL			
Nato/a a	SAN BENEDETTO del TR.	Prov.	(AP)	il	18/01/1985
In qualità di (<i>selezionare, in alternativa, la casella corrispondente</i>):					
<input checked="" type="checkbox"/>	Selezionare Carica e Legale rappresentante				
ovvero					
<input type="checkbox"/>	Procuratore (<i>in tal caso indicare gli estremi della relativa procura</i>)				
della Ditta/Consorzio:	Indicare Ragione sociale per esteso TROLI SRLS				
con sede legale in: SAN BENEDETTO DEL TRONTO					
via/piazza	DELLA LIBERAZIONE			n°	57
C.A.P.	63074	Città	SAN BENEDETTO DEL TR.	Prov.	(AP)
Telefono	3298561104	Fax		e-mail	trolisrl@hotmail.com

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del citato D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1. che l'Impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di commercio di AP ;
2. che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*riportare gli estremi di iscrizione*):

▪ numero di iscrizione:	02434380446	▪ data di iscrizione:	04/12/2020
▪ data inizio attività:	30/01/2021	▪ durata/data del termine:	/ /
▪ codice attività:	463810 - COMMERCIO ALL'INGROSSO DI PRODOTTI DELLA PESCA FRESCHI	▪ capitale sociale:	€ 1900,00

-
- 1.7. Le società di cui all'art. 2508 cc devono indicare coloro che le rappresentano stabilmente nel territorio nazionale
- 1.8. I RTI devono indicare le imprese costituenti il raggruppamento anche se aventi sedi all'estero e in quest'ultimo caso dovranno essere indicati i soggetti che le rappresentano stabilmente nel territorio nazionale
- 1.9. Le società personali devono indicare i soci persone fisiche delle società personali o di capitali che ne siano socie
- 1.10. I membri del collegio sindacale, o nei casi di cui all'art. 2477 cc, il sindaco nonché i soggetti che svolgono attività di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (art. 6 comma 1 lettera b del D. Lgs. 8 giugno 2011 n. 231)
- 1.11. Le società costituite all'estero prive di sedi secondarie in Italia devono indicare coloro che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa.
- 1.12. In tutti i casi dove sono presenti dovranno essere indicati tutti i Direttori Tecnici delle Imprese
- Da ciascuno dei su menzionati soggetti deve essere resa inoltre dichiarazione sostitutiva dei propri familiari conviventi (art. 85, co. 3 D. Lgs. 159/2011).**

Autocertificazione nei casi di cui all'art. 89 del D.Lgs 159/2011

Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)

Il sottoscritto Troli Manuel nato a San Benedetto del Tronto Provincia AP il 18-01-1985 Residente a San Benedetto del Tronto in via Adamello N° 11 CAP 63074 Provincia AP C.F. TRLMNL85A18H769S in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa Troli srls semplificata C.F. 02434380446 P. IVA 02434380446,

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

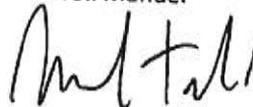
DICHIARA

di impegnarsi alla realizzazione degli interventi permanenti mirati alla staticità del manufatto, funzionali, allo scadenza della relativa concessione demaniale, alle valutazioni per incameramento tra le pertinenze dello Stato ai sensi dell'Art. 49 Cod. Nav.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) e del GDPR n. 2016/679 e ss.mm.ii. che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

San Benedetto del Tr. 23/02/2021

Troli Manuel



N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*) Ove il richiedente è una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori, soci, sindaci direttori tecnici e procuratori.

**Allegato C – comunicazione antimafia
Autocertificazione nei casi di cui all'art. 89 del D.Lgs 159/2011**

**Dichiarazione sostitutiva di certificazione
(D.P.R. n. 445 del 28.12.2000)**

Il sottoscritto Troli Manuel nato a San Benedetto del Tronto Provincia AP il 18-01-1985 Residente a San Benedetto del Tronto in via Adamello N° 11 CAP 63074 Provincia AP C.F. TRLMNL85A18H769S in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa Troli srls Unipersonale C.F. 02434380446 P. IVA 02434380446,

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

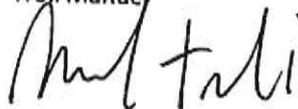
DICHIARA

che nei propri confronti non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (codice in materia di protezione di dati personali) e del GDPR n. 2016/679 e ss.mm.ii. che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

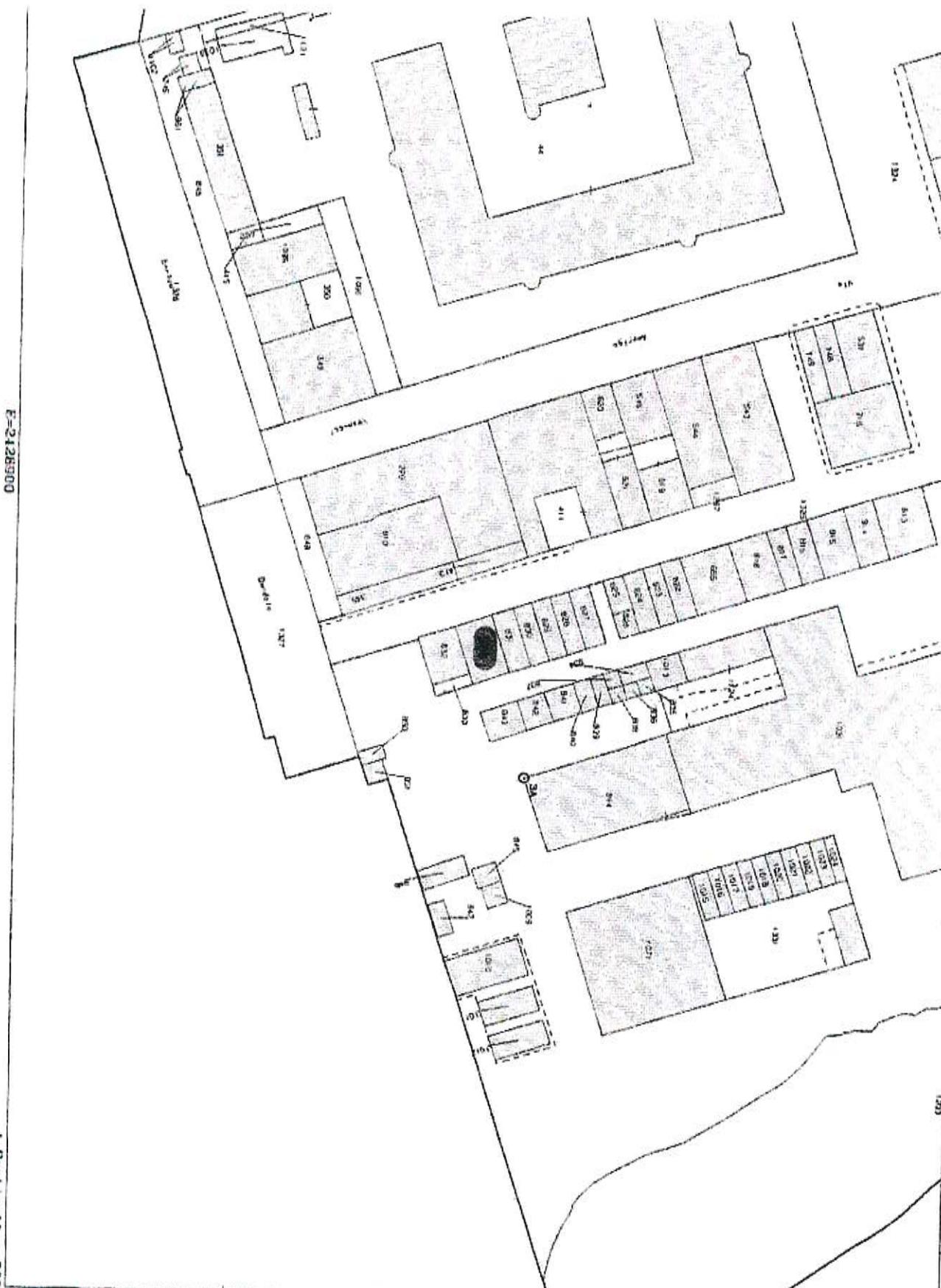
San Benedetto del Tr. 23/02/2021

Troli Manuel



N.B.: la presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. L'Amministrazione si riserva di effettuare controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71, comma 1, D.P.R. 445/2000). In caso di dichiarazione falsa il cittadino sarà denunciato all'autorità giudiziaria.

(*) Ove il richiedente è una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori, soci, sindaci direttori tecnici e procuratori.



E=2126900

I Particella: 566

Comune: S BENEDETTO DEL TRONTO
Foglio: 6 All: A Sv: Z

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

14 Gen 2021 13:53:14
Prot. n. T207633/2021

